



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GORNJA VRBA
OPĆINSKI NAČELNIK
KLASA: 810-01/21-01/08
UR.BROJ: 2178/28-01-21-1
U Gornjoj Vrbi, 29.10.2021. godine

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne Novine“, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne Novine“, Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01– vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13– pročišćeni tekst, 137/15–ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 46. Statuta Općine Gornja Vrba („Službene novine“ Općine Gornja Vrba, broj 1/21) , Općinski načelnik Općine Gornja Vrba donosi slijedeću:

O D L U K U
o načinu korištenja društvenih domova u vlasništvu
Općine Gornja Vrba

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuju uvjeti i način privremeno korištenja društvenih domova u vlasništvu Općine Gornja Vrba, koji se ne koriste za obavljanje poslovne djelatnosti, te na koje se ne primjenjuju odredbe Zakona o kupoprodaji i zakupu poslovnog prostora.

Istom odlukom se utvrđuje način korištenja opreme koja se u prostorima nalazi (stolovi, stolice, posuđe, pribor za jelo i ostalo).

Članak 2.

Društveni domovi iz članka 1. ove Odluke su:

1. Društveni dom Gornja Vrba, Braće Radić 1, Gornja Vrba
2. Društveni dom Donja Vrba, Sv. Filipa i Jakova 143, Donja Vrba

Članak 3.

Poslove vezane za upravljanje objektima i za održavanje objekata iz prethodnog članka ove Odluke obavlja Općina Gornja Vrba.

Članak 4.

Prostori iz čl. 2. ove Odluke daju se na povremeno korištenje pravnoj i fizičkoj osobi na temelju podnesenog zahtjeva.

Zahtjev za povremeno korištenje prostora korisnik podnosi Jedinstvenom upravnom odjelu općine pismeno, najkasnije 5 radnih dana prije održavanja aktivnosti, osim zahtjeva za korištenje u vanrednim prilikama (karmine).

Članak 5.

Zahtjev se podnosi na obrascu čiji je izgled i sadržaj utvrđuje Jedinstveni upravni odjel Općine Gornja Vrba.

Privremeno korištenje društvenih domova neće se odobriti korisniku koji:

- ima nepodmirene obveze prema Općini po bilo kojoj osnovi;

- ne ispunjava ili nije ispunio ranije obveze iz rješenja o privremenom korištenju prostora

Članak 6.

Prostori društvenih domova (kuhinja s inventarom, sale, sanitarnog čvora i ostalih zajedničkih prostorija) daju se na jednokratno korištenje u svrhu organiziranja:

- svadbenih svečanosti,
- krstinki, krizme, zabave, obljetnice,
- za karmine
- ostalih manifestacija, održavanja kulturno – umjetničkih programa, tribine, predavanja, prezentacije, koncerti, i ostalo
- političkim strankama za održavanje predizbornih skupova,

Društvene domove mogu koristiti i korisnici koji nemaju mjesto prebivališta na području Općine Gornja Vrba, sukladno važećem cjeniku.

Članak 7.

Prostori se daju na jednokratno korištenje korisnicima uz plaćanje naknade i to prema sljedećem cjeniku:

1. svadbene svečanosti u Društvenom domu u Gornjoj Vrbi.....3.500,00 kn
2. svadbene svečanosti u Društvenom domu Donja Vrba2.500,00 kn
3. rođendani, krštenja, prve pričesti, krizme, obljetnice i slično u domu Gornja Vrba.....1.500,00 kn
4. rođendani, krštenja, prve pričesti, krizme, obljetnice i slično u domu Donja Vrba.....1000,00 kn
5. predizborni skupovi i druge aktivnosti političkih stranakabez naknade
6. godišnje skupštine i slično za potrebe humanitarnih, socijalnih kulturnih i sportskih pravnih osoba sa području Općine Gornja Vrba.....bez naknade
8. za održavanje karmina.....bez naknade

U cijenu zakupa nije uključeno korištenje stolnjaka, i upotreba istih se naplaćuje 15 kn/kom., i naplaćuje se zajedno sa naknadom za zakup, ukoliko korisnik to traži.

Usluga čišćenja prostorija nakon korištenja istih se plaća davatelju usluge (Outsourcing) po cjeniku davatelja usluge čišćenja.

Ukoliko podnositelj zahtjeva nema prebivalište odnosno sjedište na području Općine Gornja Vrba, naknada iz cjenika se uvećava za 500,00 kn.

Članak 8.

Za svadbenu svečanost prostor se daje korisniku u cijelosti tri dana i to jedan dan prije, na dan organiziranja svečanosti te jedan dan poslije svadbene svečanosti, zaključno do 22, 00 sata.

Kod organiziranja rođendana ili drugih proslava prostor se daje korisniku u cijelosti dva dana i to na sam dan organiziranja istih, te jedan dan poslije zaključno do 13,00 sati.

Korištenje prostora za predizborne skupove i druge aktivnosti političkih stranaka, predavanja, prezentacije i priredbe daje se na vrijeme korištenja do najviše 8 sati.

Članak 9.

Korisnici koji podnose zahtjev za korištenje Društvenog doma, uplaćuju cjelokupan iznos naknade 5 dana prije datuma korištenja prostora, a dok ne uplate iznos prostori Društvenog doma se ne mogu početi koristiti.

Ukoliko odustanu od korištenja prostorije ili Društvenog doma, gube pravo na povrat uplaćenog iznosa, a ukoliko promjene datum korištenja, uplaćeni iznos im se uračunava u novi datum.

Članak 10.

Korisnik društvenog doma u vlasništvu Općine Gornja Vrba zapisnički preuzima ključeve u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Gornja Vrba, dan prije korištenja, do 14 sati, a vraća ih također zapisnički, prvi radni dan nakon korištenja, do 14 sati.

Ukoliko se ukaže potreba prijevremenog vraćanja ključeva, korisnik će postupiti sukladno nalogu načelnika i jedinstvenog upravnog odjela Općine Gornja Vrba.

Članak 11.

Kada se u prostorijama Društvenoga doma koristi autorska glazba putem žive glazbe ili glazbe s elektroničkih medija (u slučaju svadbi, proslava, koncerata), korisnik se obvezuje pribaviti dozvolu za korištenje navedenih autorskih glazbenih djela i platiti autorsku naknadu.

Ukoliko korisnik ne pribavi dozvolu iz prethodnog stavka, u potpunosti snosi odgovornost za nepridržavanje obveza iz Zakona o autorskom pravu.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Gornja Vrba“.

OPĆINSKI NAČELNIK:
Ivan Vuleta, dipl. ing.